**Плата за пользование земельными участками**

Плата за пользование земельными участками (далее – плата) взимается за предоставление государством:

* земельного участка во временное возмездное землепользование (аренду);
* участка недр в соответствии с законодательством Республики Казахстан о недрах и недропользовании на основании лицензии на разведку или добычу твердых полезных ископаемых.

Порядок предоставления земельных участков и участков недр устанавливается Земельным кодексом Республики Казахстан и законодательством Республики Казахстан о недрах и недропользовании.

Уполномоченные государственные органы по земельным отношениям, а на территориях специальных экономических зон – местные исполнительные органы и уполномоченные государственные органы по предоставлению права на недропользования ежеквартально, в срок не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляют налоговым органам по месту своего нахождения сведения о плательщиках платы, объектах обложения и периодах.

Плательщиками платы являются лица, получившие:

* земельный участок во временное возмездное землепользование (аренду);
* участок недр на основании лицензии на разведку или добычу твердых полезных ископаемых.

Не являются плательщиками платы:

* налогоплательщики, применяющие специальный налоговый режим для крестьянских или фермерских хозяйств, – по земельным участкам, используемым в деятельности, на которую распространяется данный специальный налоговый режим;
* концессионер – по земельным участкам, предоставленным в целях реализации договора концессии, заключенного в соответствии с законодательством Республики Казахстан, в течение срока, указанного в договоре концессии, но не более пяти лет со дня принятия решения местным исполнительным органом о предоставлении права временного возмездного землепользования.

Объектом обложения является:

* земельный участок, предоставляемый государством во временное возмездное землепользование (аренду);
* участок недр на основании лицензии на разведку или добычу твердых полезных ископаемых.

По участку недр, предоставленному на основании лицензии на разведку или добычу твердых полезных ископаемых, ставки платы определяются исходя из размера МРП, установленного законом о республиканском бюджете и действующего на 1 число налогового периода, и составляют:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | № | Период | Ставки платы (МРП) | | 1. | с 1 по 36 месяцы действия лицензии на разведку, за 1 блок | 15 | | 2. | с 37 по 60 месяцы действия лицензии на разведку, за 1 блок | 23 | | 3. | с 61 по 84 месяцы действия лицензии на разведку, за 1 блок | 32 | | 4. | с 85 месяца действия лицензии на разведку и далее, за 1 блок | 60 | | 5. | с 1 месяца действия лицензии на добычу и далее, за 1 км2 | 450 | |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |